BIDANG PERUMAHAN

TUPOKSI

TUGAS :
Melaksanakan penyiapan perumusan kebijakan, kordinasi pelaksanaan kebijakan, monitoring, evaluasi dan pelaporan di Bidang Perencanaan Teknis dan Pembiayaan Perumahan, Perumahan Umum serta Perumahan Swadaya.

FUNGSI :
a. penyiapan rumusan kebijakan, koordinasi dan pelaksanaan kebijakan, evaluasi dan pelaporan di Bidang Perencanaan Teknis dan Pembiayaan Perumahan;
b. penyiapan rumusan kebijakan, koordinasi dan pelaksanaan kebijakan, evaluasi dan pelaporan di Bidang Perumahan Umum ;
c. penyiapan rumusan kebijakan, koordinasi dan pelaksanaan kebijakan, evaluasi dan pelaporan di Bidang Perumahan Swadaya;
d. pelaksanaan fungsi kedinasan lain yang diberikan oleh pimpinan, sesuai dengan tugasnya.

Penanganan RTLH di Kabupaten Klaten Th 2020

Pembangunan Rumah Baru Komunitas di Kabupaten Blora Th 2020

Penanganan Rumah Korban Pasca Bencana di Kabupaten Purworejo

Pembangunan Rumah Baru Komunitas di Kabupaten Blora Th 2020

ISU YANG DITANGANI

1. **PENGURANGAN BACKLOG PERUMAHAN**

→ Peningkatan akses masyarakat terhadap pembiayaan perumahan

2. **PENANGANAN RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (RTLH)**

→ Peningkatan rumah menjadi layak huni

3. **PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA**

→ Penyediaan dan rehabilitasi rumah akibat bencana, relokasi akibat program pemerintah, rumah umum dan rumah khusus beserta PSUnya dalam rangka mendukung pembangunan dan pengembangan perumahan.

PENGURANGAN BACKLOG PERUMAHAN

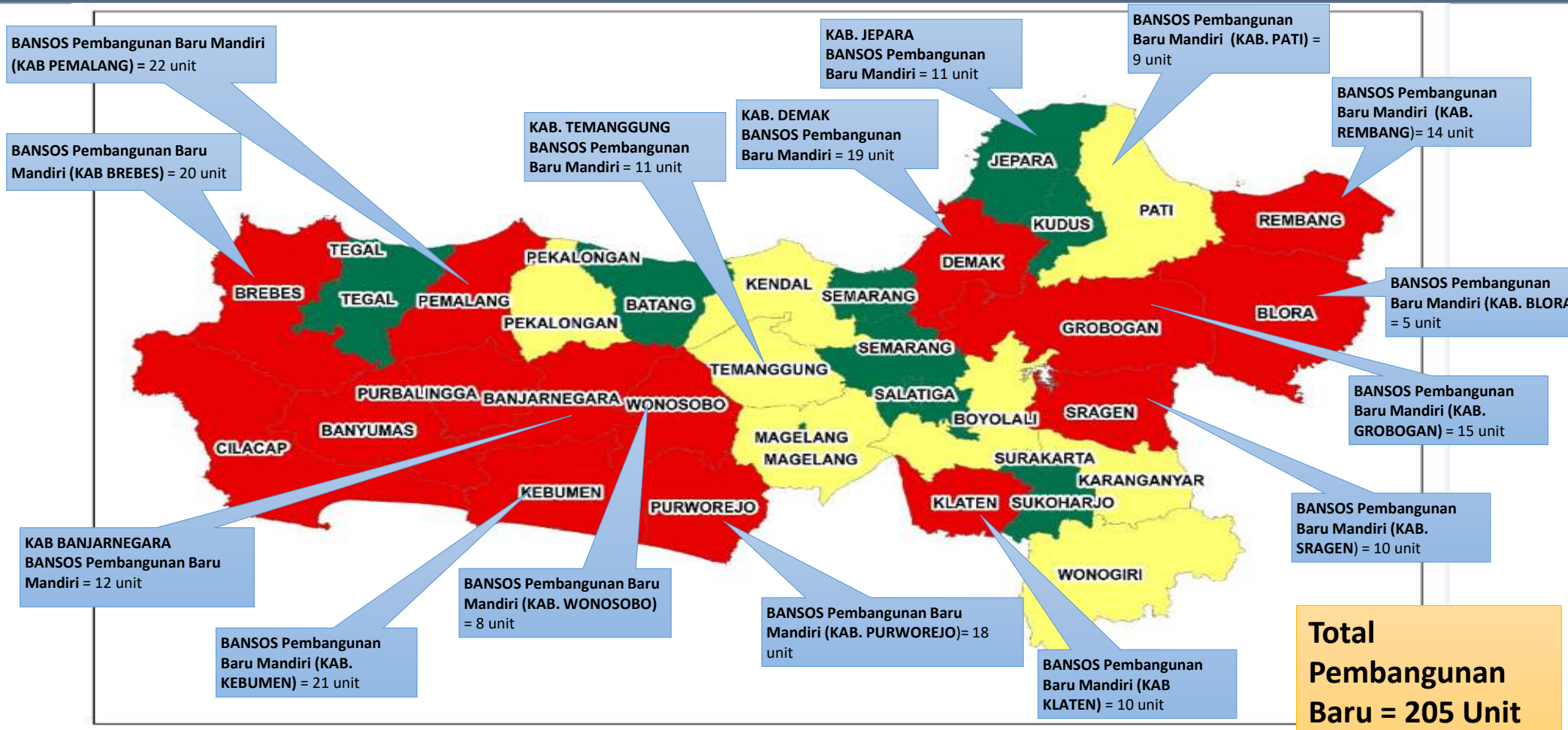
NO	KEGIATAN	SATUAN	SUMBER PENDANAAN	2019			2020				2021				2022		2023	TOTAL T. RENSTRA	TOTAL REALISASI s/d 2021	SISA T. RENSTRA
				T. RENSTRA	T. RENJA	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENSTRA			
	PEMBANGUNAN PERUMAHAN																			
	PENGURANGAN BACKLOG PERUMAHAN	Unit	APBD PROV	-	-	-	500	250	205	205	750	186	186	186	1.000	253	1.250	3.500	391	**-3.109**
1	Kepenghunian = 503.703 Unit (Sensus 2015) Penyediaan s.d Th 2018 = 2.586 Unit **T. RPJMD = 30.144 Unit**	Unit	APBN, APBD P, APBD K/K, CSR	5.224	-	12.492	5.724	-	-	30.423	6.032	6.032	-		6.424		6.740	30.144	42.915	**12.771**

Pembangunan Baru (PB) Backlog adalah penyediaan rumah bagi masyarakat miskin yang belum memiliki rumah dan memiliki lahan dengan hak alas yang sah.

Besaran Bantuan Sosial :

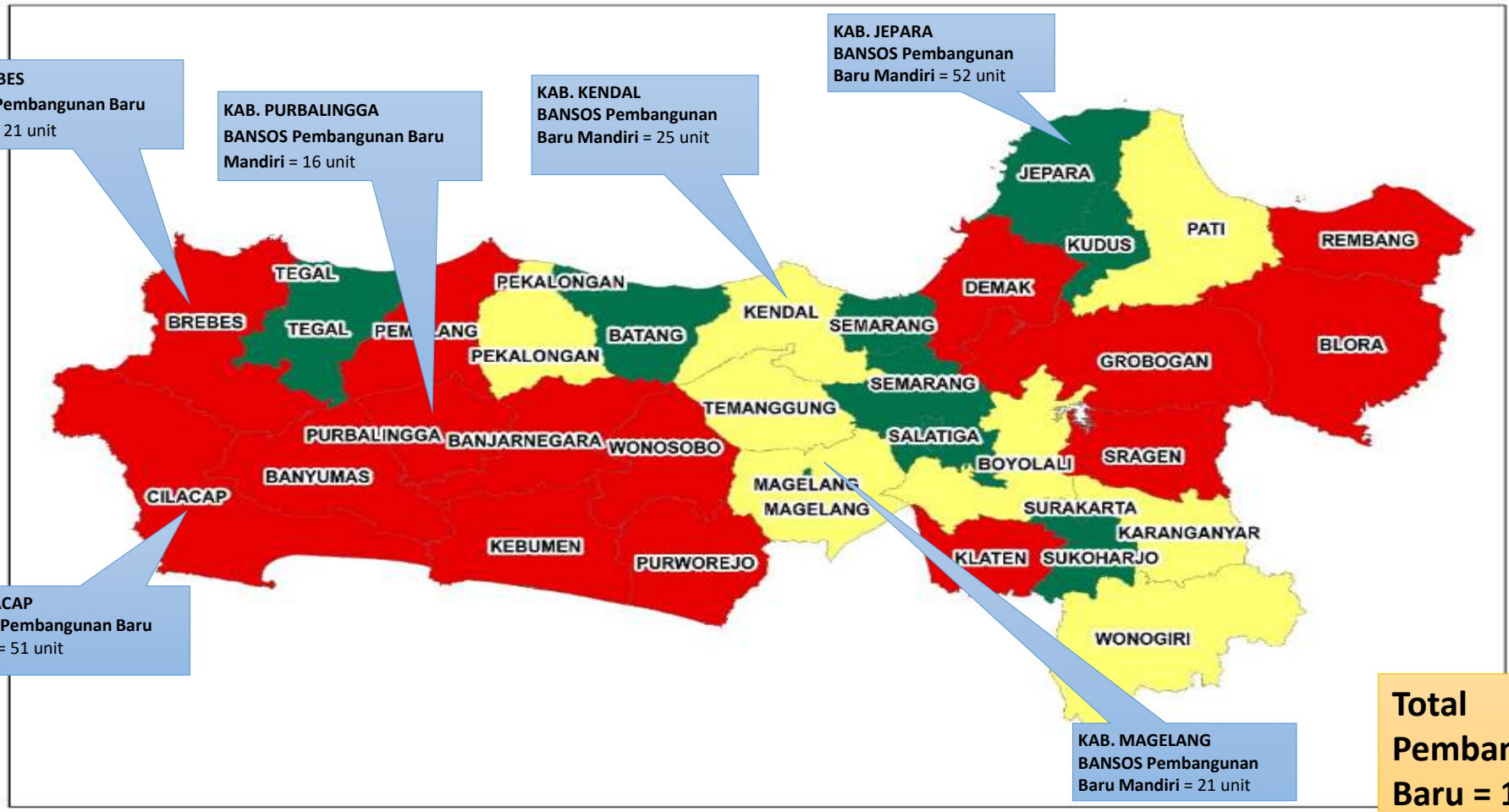
- Rp. 35.000.000,- berupa material struktur bangunan tahan gempa (RUSPIN) dan non struktur.
- Rp. 1.800.000,- untuk pembayaran upah 3 orang tenaga padat karya (anggaran mulai tahun 2020).

SEBARAN LOKASI PENERIMA BANSOS PB BACKLOG TH 2020



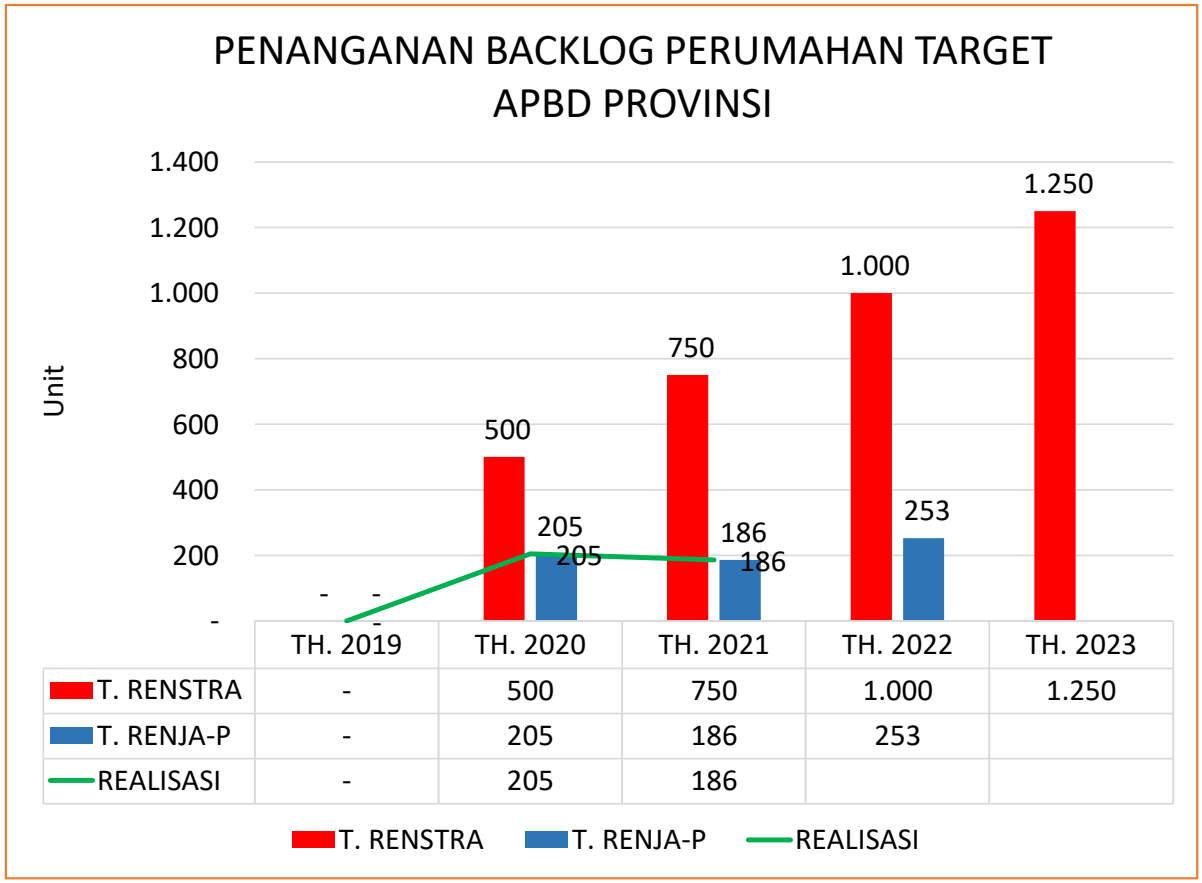
Total Pembangunan Baru = 205 Unit

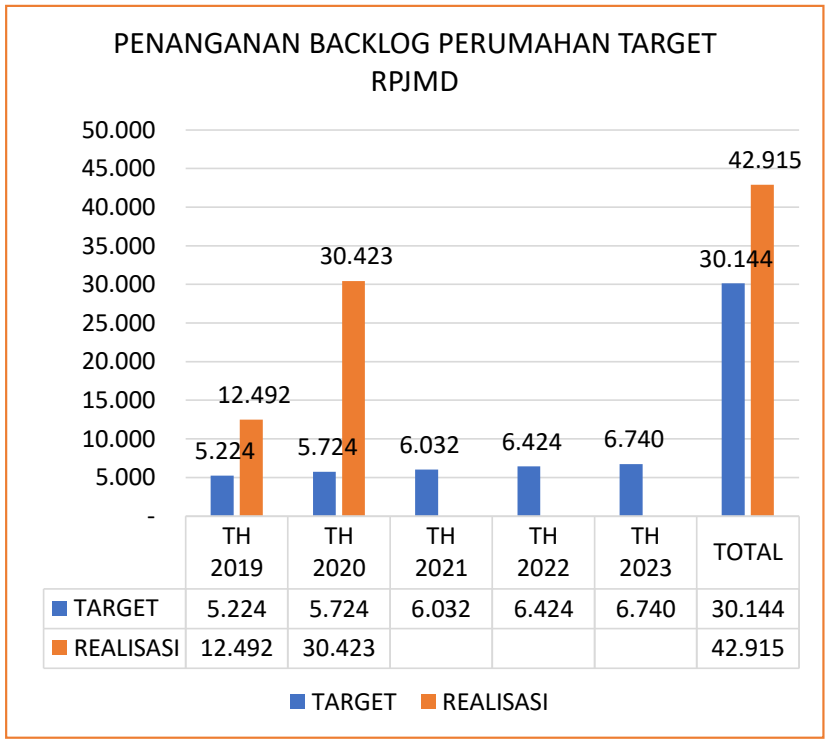
SEBARAN LOKASI PENERIMA BANSOS PB BACKLOG TH 2021



Total Pembangunan Baru = 186 Unit

GRAFIK PENANGANAN BACKLOG PERUMAHAN





DOKUMENTASI PENERIMA BANSOS PB BACKLOG TH 2020

DOKUMENTASI PENERIMA BANSOS PB BACKLOG TH 2021

PENANGANAN RUMAH TIDAK LAYAK HUNI

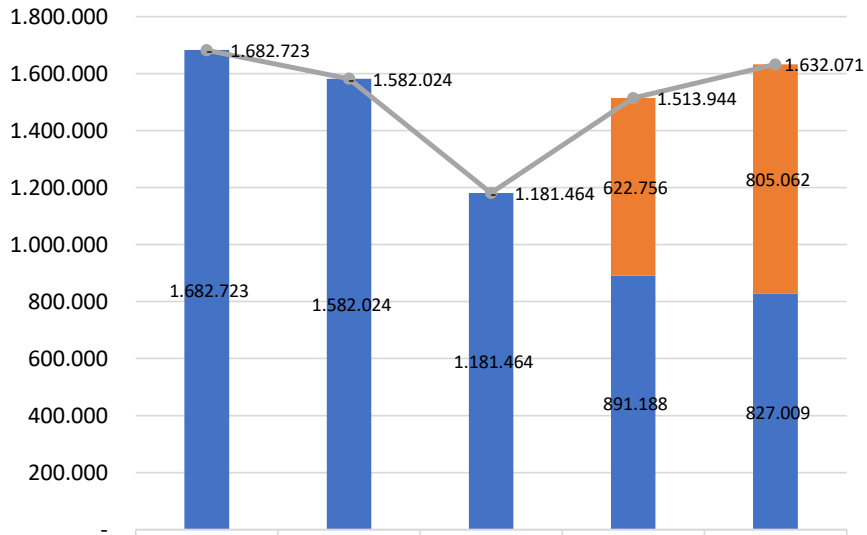
NO	KEGIATAN	SATUAN	SUMBER PENDANAAN	2019			2020				2021				2022		2023	TOTAL T. RENSTRA	TOTAL REALISASI s/d 2021	SISA T. RENSTRA
				T. RENSTRA	T. RENJA	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENSTRA			
	PEMBANGUNAN PERUMAHAN																			
1	**Peningkatan & Pembangunan Perumahan Swadaya (RTLH)** Baseline T. Awal RPJMD = 1.582.024 Unit (Th 2018) Sisa PBDT s.d Akhir 2020 = 827.009 Unit	Unit	APBD PROV	23.427	23.427	23.058	25.677	11.292	7.904	10.182	42.550	11.292	11.292	11.152	42.550	11.292	42.550	176.754	44.392	**-132.362**
		Unit	APBN, APBD P, APBD K/K, APBDes, CSR	45.927	-	102.575	48.177	-	-	75.230	148.792	148.792	-	52.562	92.849	-	92.849	428.594	230.367	**-198.227**

Bantuan Keuangan RTLH adalah bantuan keuangan dari pemerintah provinsi kepada pemerintah desa (Bankeupemdes) dan Pemerintah Kabupaten / Kota (Bankeukab/kot) untuk pembelian material bahan bangunan guna peningkatan kualitas RTLH.

Besaran Bantuan Keuangan :

- Rp. 10.000.000,- untuk pembelian material.
- Rp. 1.800.000,- untuk pembayaran upah 3 orang tenaga padat karya (mulai tahun 2021)
- Rp. 200.000,- untuk subsidi bantuan makan-minum tenaga pekerja selama pelaksanaan (mulai tahun 2021).

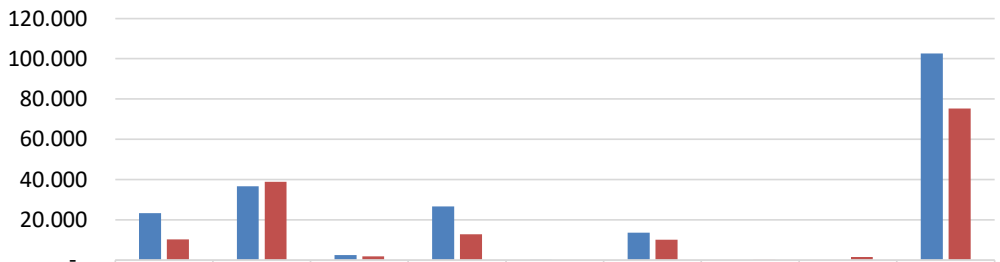
DATA PERKEMBANGAN RTLH



	2015 (Data Base Awal)	2018 (Target Awal RPJMD)	2018 (Desember)	2019 (Oktober)	2020 (Desember)
Penambahan Data RTLH (DTPFMOTM & DTKS)	-	-	-	622.756	805.062
SISA PBDT	1.682.723	1.582.024	1.181.464	891.188	827.009
Jumlah Total RTLH	1.682.723	1.582.024	1.181.464	1.513.944	1.632.071

SISA PBDT Penambahan Data RTLH (DTPFMOTM & DTKS) Jumlah Total RTLH

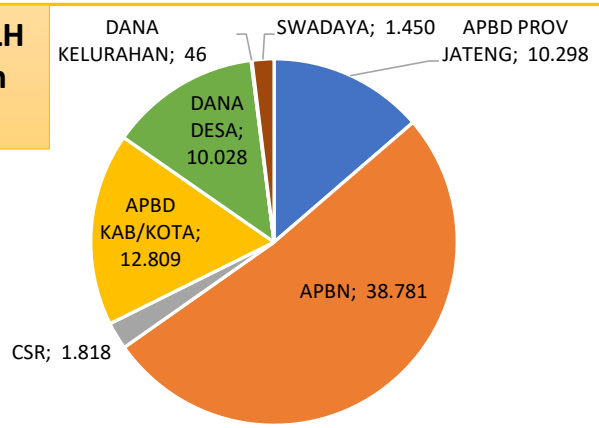
PENANGANAN RTLH JAWA TENGAH TH 2019 - 2020



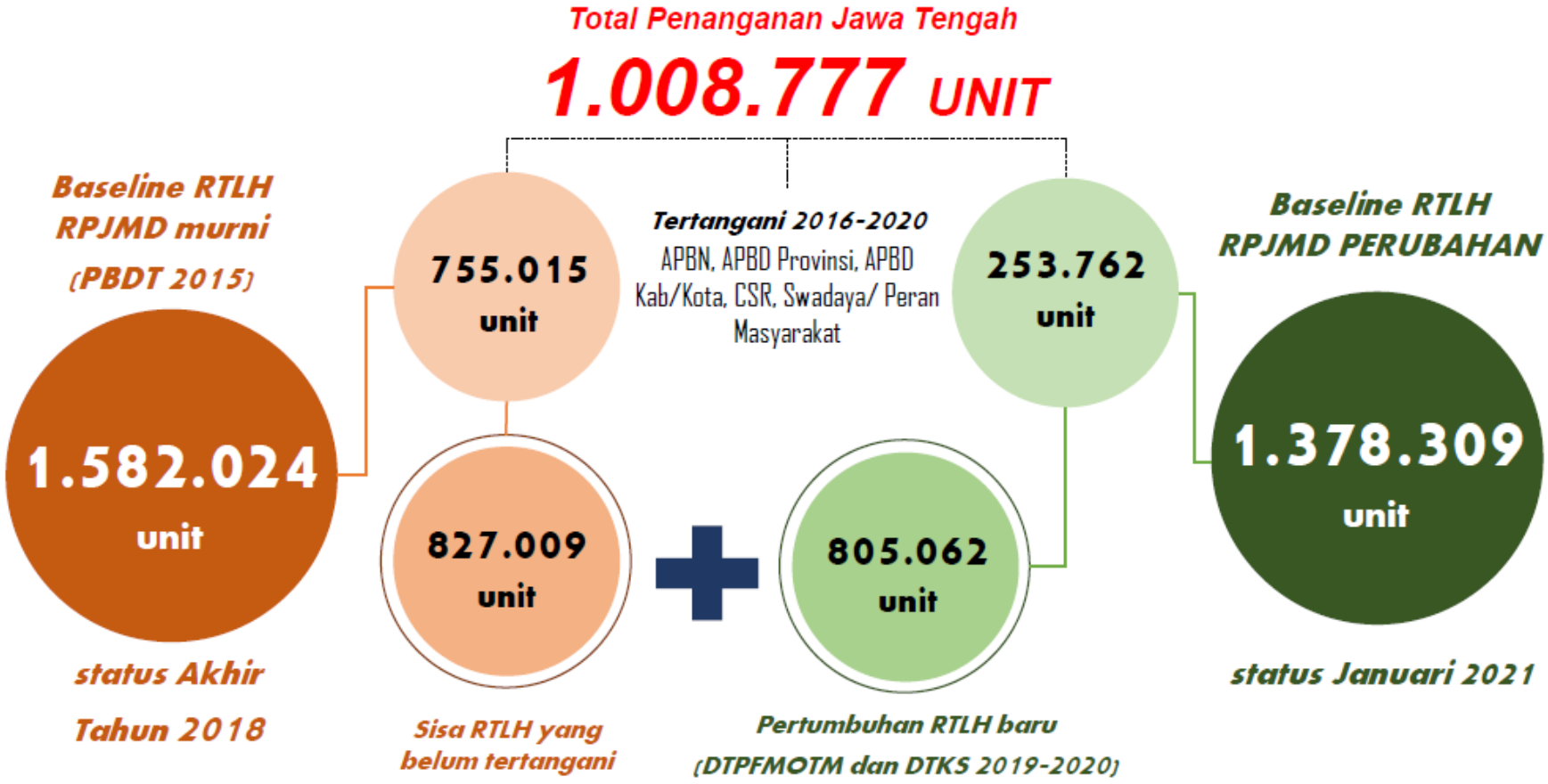
	APBD PROV JATENG	APBN	CSR	APBD KAB/KOTA	RS RUTILAHU	DANA DESA	DANA KELURAHAN	SWADAYA	TOTAL
2019	23.208	36.620	2.388	26.651	110	13.598			102.57
2020	10.298	38.781	1.818	12.809		10.028	46	1.450	75.230

2019 2020

Penanganan RTLH Jawa Tengah Th 2020



PENANGANAN RUMAH TIDAK LAYAK HUNI



DOKUMENTASI PENERIMA BANKEU RTLH TH 2020

PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA

NO	KEGIATAN	SATUAN	SUMBER PENDANAAN	2019			2020				2021				2022		2023	TOTAL T. RENSTRA	TOTAL REALISASI s/d 2021	SISA T. RENSTRA
				T. RENSTRA	T. RENJA	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENSTRA			
	PEMBANGUNAN PERUMAHAN																			
1	Penyediaan & Rehabilitasi Rumah Terdampak Bencana, Fasilitiasi Relokasi Program Pemerintah, Rumah Umum dan Rumah Khusus beserta PSU nya. **(PASCA BENCANA)**	Unit	APBD PROV	150	150	150	217	120	116	116	175	141	141	-	175		175	892	266	**-626**
	- Rusun	dokumen					-	-	-	-	1	1	1	-	1	1		2	-	**-2**
	- Pembangunan Baru (PB) Bencana	Unit					52	11	5	11	25	23	23	23	25	16	25	127	34	**-93**
	- Peningjatan Kualitas (PK) Bencana	Unit		150	150	150	165	109	111	105	150	118	118	118	150	51	150	765	373	**-392**

Rehabilitasi Rumah Bagi Korban Bencana (PK Bencana) adalah perbaikan rumah bagi masyarakat yang rumahnya rusak akibat bencana.

Mekanisme bantuan : melalui bansos barang bahan bangunan / material dengan sistem pembelanjaan dilakukan oleh kelompok masyarakat (Pokmas) – swakelola.

Besaran Bantuan Sosial :

- Rp. 12.000.000,- untuk material
- Rp. 1.800.000,- untuk pembayaran upah 3 orang tenaga padat karya (mulai Th anggaran 2020).

PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA

Pembangunan Rumah Bagi Korban Bencana (PB Bencana) adalah penyediaan rumah bagi masyarakat yang menjadi korban bencana dengan lahan yang disediakan oleh masyarakat sendiri baik berupa lahan hamparan maupun lahan perorangan.

Mekanisme bantuan : dengan bansos barang bagi yang memiliki lahan mandiri didampingi oleh tenaga fasilitator lapangan (TFL)

Besaran Bantuan Sosial :

1. Rp. 50.000.000,- berupa material bahan bangunan, yang terdiri dari :
   a. Material struktur menggunakan Ruspin (Bangunan Tahan Gempa)
   b. Material non struktur
2. Rp. 1.800.000,- untuk pembayaran upah 3 orang tenaga padat karya (mulai Tahun anggaran 2020).

Penerima Bantuan PB Bencana Tahun 2020

No.	Kabupaten / Kota	Desa	Kuantiti	Satuan
1	Kab. Purworejo	Donorejo	11	Unit

Penerima Bantuan PK Bencana Tahun 2020

No.	Kabupaten / Kota	Desa	Kuantiti	Satuan
1	Kab. Tegal	Kajen	11	Unit
2	Kab. Brebes	Sridadi	16	Unit
3	Kab. Banyumas	Karang Kemojing	16	Unit
4	Kab. Banjarnegara	Kasinoman	15	Unit
5		Sidakangen	15	Unit
6	Kab. Pekalongan	Gembong	16	Unit
7	Kab. Pemalang	Tundagan	16	Unit
TOTAL			**105**	**Unit**

PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA

Penerima Bantuan PK Bencana Tahun 2021

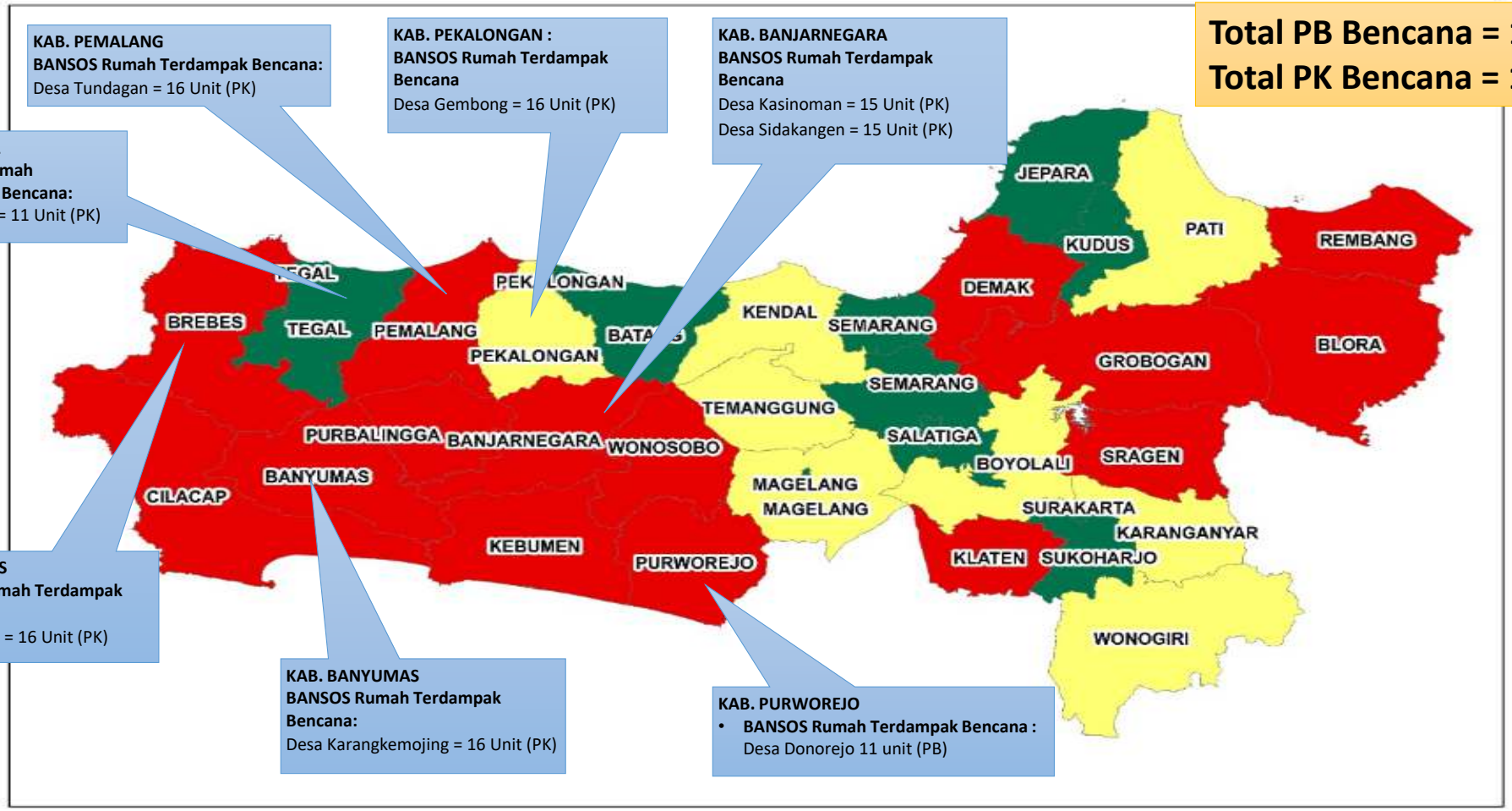
No	Kab/Kota	Kuantiti	Keterangan
1.	Kab. Wonosobo	8 Unit	
2.	Kab. Purbalingga	11 Unit	
3.	Kab. Banyumas	4 Unit	
4.	Kab. Pekalongan	6 Unit	
5.	Kab. Pemalang	14 Unit	
6.	Kab. Brebes	3 Unit	
7.	Kab. Demak	12 Unit	
8.	Kab. Demak	25 Unit	Anggaran Perubahan
9.	Kab. Pekalongan	25 Unit 10 Unit	Anggaran Perubahan APBN, APBD Kab.
	TOTAL	**118 Unit**	

Penerima Bantuan PB Bencana Tahun 2021

No	Kab/Kota	Kuantiti	Keterangan
1.	Kab. Demak	12 Unit	Tipe 40, berupa rumah panggung
2.	Kab. Kebumen	11 Unit	Tipe 60
	TOTAL	**23 Unit**	

SEBARAN LOKASI PENERIMA BANSOS PB & PK BENCANA TH 2020

Total PB Bencana = 11 Unit
Total PK Bencana = 105 Unit



KAB. PEMALANG
BANSOS Rumah Terdampak Bencana:
Desa Tundagan = 16 Unit (PK)

KAB. PEKALONGAN :
BANSOS Rumah Terdampak Bencana
Desa Gembong = 16 Unit (PK)

KAB. BANJARNEGARA
BANSOS Rumah Terdampak Bencana
Desa Kasinoman = 15 Unit (PK)
Desa Sidakangen = 15 Unit (PK)

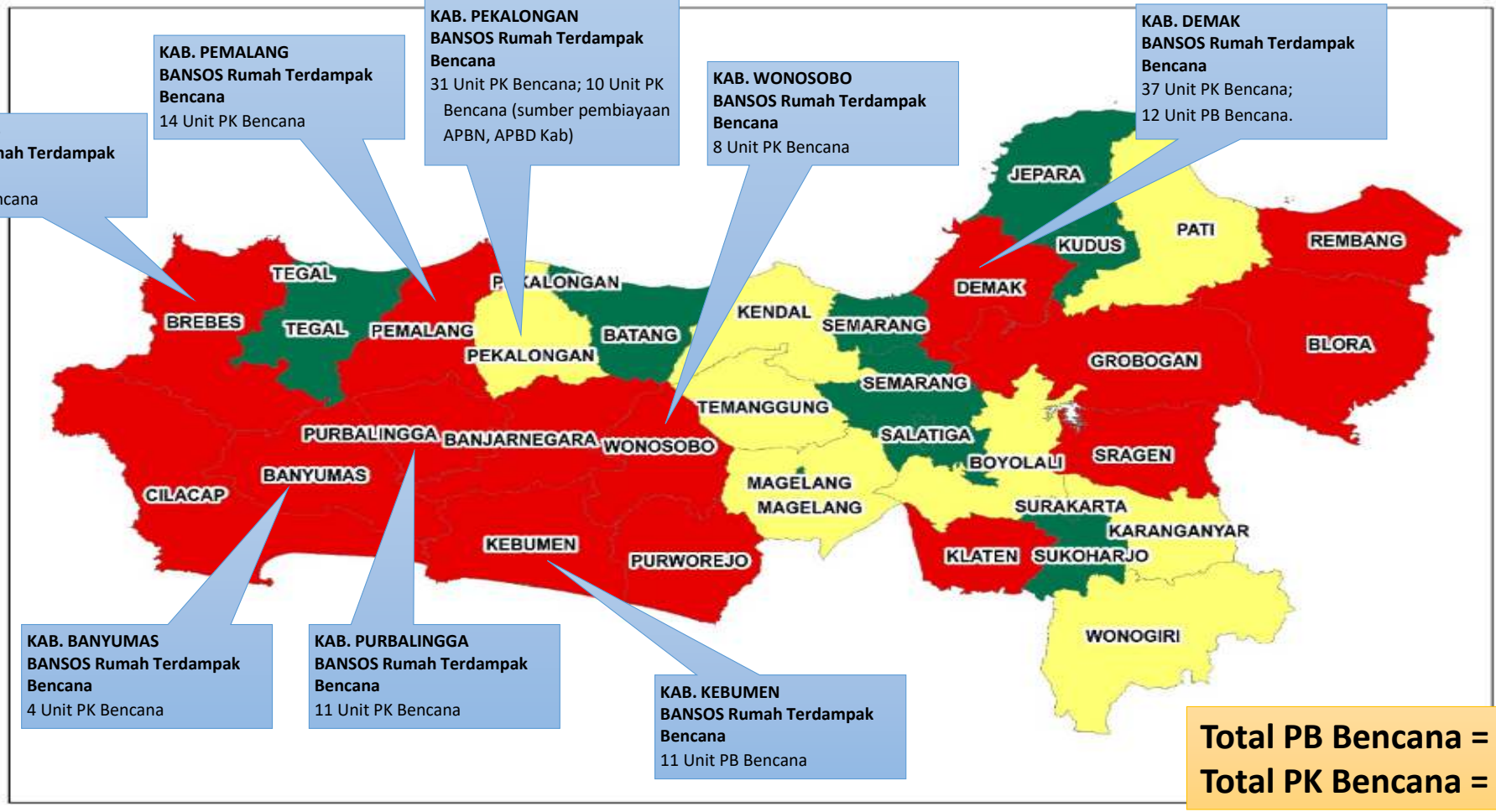
KAB. TEGAL
BANSOS Rumah Terdampak Bencana:
Desa Kajen = 11 Unit (PK)

KAB. BREBES
BANSOS Rumah Terdampak Bencana:
Desa Sridadi = 16 Unit (PK)

KAB. BANYUMAS
BANSOS Rumah Terdampak Bencana:
Desa Karangkemojing = 16 Unit (PK)

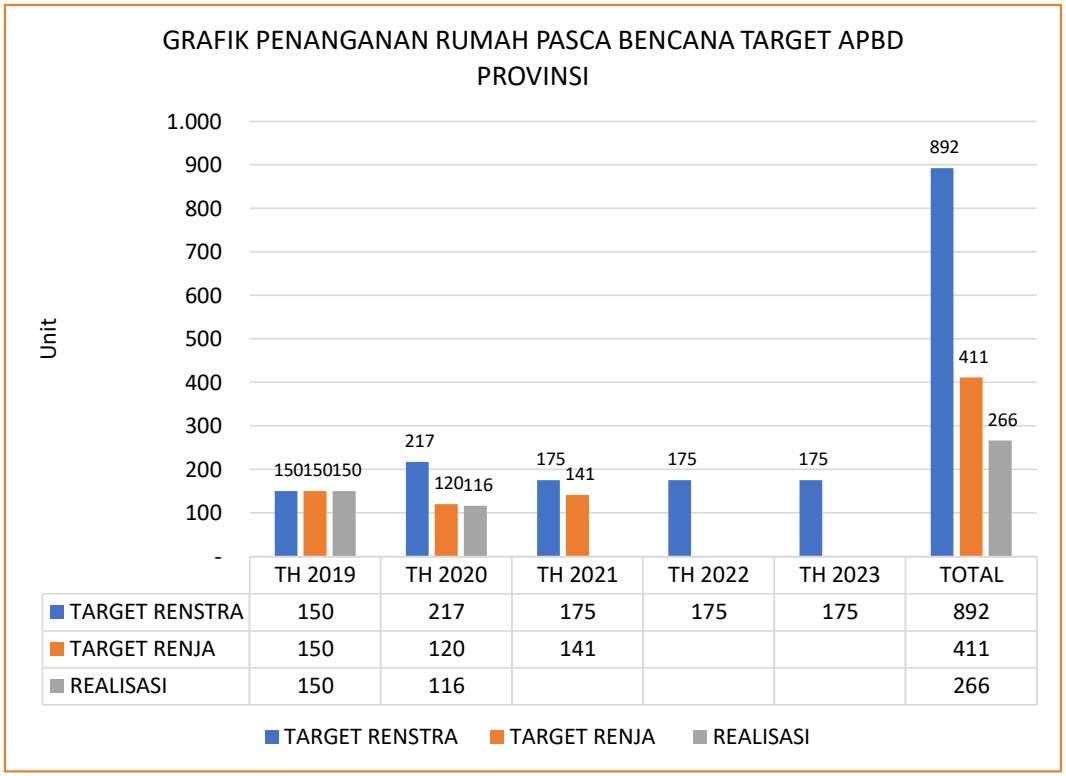
KAB. PURWOREJO
- **BANSOS Rumah Terdampak Bencana :**
  Desa Donorejo 11 unit (PB)

SEBARAN LOKASI PENERIMA BANSOS PB & PK BENCANA TH 2021



Total PB Bencana = 23 Unit
Total PK Bencana = 118 Unit

PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA



	TH 2019	TH 2020	TH 2021	TH 2022	TH 2023	TOTAL
TARGET RENSTRA	150	217	175	175	175	892
TARGET RENJA	150	120	141			411
REALISASI	150	116				266

PB BENCANA (KAB. PURWOREJO)

PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA

Tim Teknis Disperakim Prov Jateng melakukan Monitoring Pelaksanaan Bantuan Sosial (bansos) Pembangunan Rumah Bagi Korban Bencana Angin Kencang kepada 12 Penerima Bantuan di Desa Bedono Kec.Sayung Kab.Demak.

PENANGANAN RUMAH PASCA BENCANA

Tim Teknis Disperakim Prov.Jateng melakukan Monitoring dan Evaluasi Pembangunan Rumah Bagi Korban Bencana di Desa Kalijering Kec.Padureso Kab.Kebumen pada Selasa (30/11).

Bantuan Sosial yang diberikan berupa material panel RUSPIN dan arsitektural (material untuk dinding dan atap) untuk pembangunan rumah dengan luas 60 meter persegi serta diperuntukan bagi warga yang tinggal di daerah rawan bencana longsor dan bersedia direlokasi ke lokasi yang aman dari bencana.

BIDANG KAWASAN

TUPOKSI

Rakor Kawasan Permukiman Kumuh Th 2020

TUGAS :

Melaksanakan penyiapan perumusan kebijakan, kordinasi pelaksanaan kebijakan, monitoring, evaluasi dan pelaporan di Bidang Perencanaan Teknis Kawasan Permukiman, Pengembangan Prasarana Sarana Utilitas Kawasan Permukiman, Dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman.

FUNGSI :

a. penyiapan rumusan kebijakan, koordinasi dan pelaksanaan kebijakan, evaluasi dan pelaporan di Bidang Perencanaan Teknis Kawasan Permukiman;

b. penyiapan rumusan kebijakan, koordinasi dan pelaksanaan kebijakan, evaluasi dan pelaporan di Bidang Pengembangan Prasarana Sarana Utilitas Kawasan Permukiman;

c. penyiapan rumusan kebijakan, koordinasi dan pelaksanaan kebijakan, evaluasi dan pelaporan di Bidang Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman;

d. pelaksanaan fungsi kedinasan lain yang diberikan oleh pimpinan, sesuai dengan tugasnya.

Rakor Pelaksanaan Pekerjaan Hadiah Lomba Hari habitat Th 2019

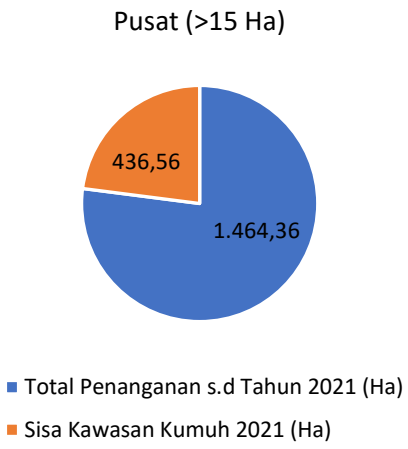
KINERJA BIDANG KAWASAN

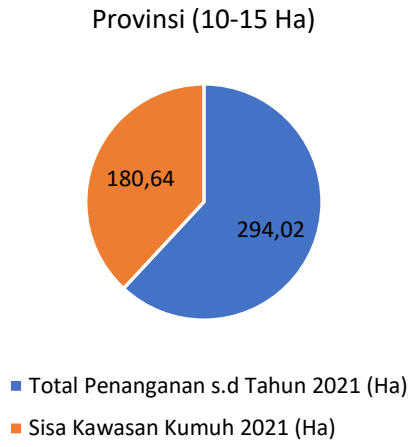
NO	KEGIATAN	SATUAN	SUMBER PENDANAAN	2019			2020				2021			2022	2023	TOTAL T. RENSTRA	TOTAL REALISASI s/d 2021	SISA T. RENSTRA
				T. RENSTRA	T. RENJA	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	T. RENJA P	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENJA	REALISASI	T. RENSTRA	T. RENSTRA			
	PENANGANAN KAWASAN PERMUKIMAN																	
	<table><tr><th>Uraian</th><th>Satuan</th><th>Baseline (2018)</th><th>Sisa (2021)</th></tr><tr><td>T.RPJMD</td><td>Ha</td><td>3.004,59</td><td>763,16</td></tr><tr><td>Kew. Pusat (>15 Ha)</td><td>Ha</td><td>1.900,92</td><td>436,56</td></tr><tr><td>Kew. Provinsi (10-15 Ha)</td><td>Ha</td><td>474,66</td><td>180,64</td></tr><tr><td>Kew. Kab/Kota (<10 Ha)</td><td>Ha</td><td>629,01</td><td>145,96</td></tr></table>	Ha	APBD PROV	10,00	10	200,06	20,00	20	20	35,54	65,47	65,47	58,42	110,93	156,40	156,40	294,02	**137,62**
		Ha	APBN, APBD PROV, APBD KAB / KOTA	207,97		777,10	428,79			967,08	685,09	685,09	497,26	941,38	1.197,67	3.004,59	2.241,44	**(763,15)**
1	Jumlah Kawasan Permukiman Kumuh yang Tertangani	Lokasi		6	6	6	2	2	2	2	7	7	3	7	8	30	11	**(19)**
2	Jumlah PSU Kawasan Permukiman yang Dikembangkan	Lokasi		-		-	6	6	6	6	6	6	6	6	6	24	12	**(12)**
3	Jumlah Dokumen Perencanaan dan Pengendalian Kawasan Permukiman	Dokumen					2	2	2	2	2	2	2	2	2	8	4	**(4)**

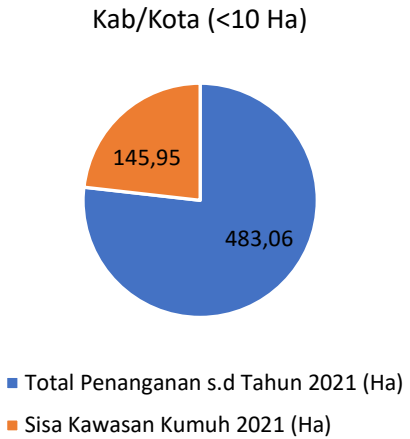
PERKEMBANGAN KAWASAN KUMUH BERDASARKAN TARGET RPJMD TH 2018 – 2023

Kewenangan Penanganan	Luasan Kawasan Kumuh (Ha)	Realisasi Penanganan Tahunan (Ha)			Total s.d Tahun 2021 (Ha)	Sisa Kawasan Kumuh 2021 (Ha)	% Capaian Th 2021 dibandingkan Luas Kawasan	% Capaian Kumulatif
		2019	2020	2021				
Kab/Kota (<10 Ha)	629,01	226,46	181,21	75,39	483,06	145,95	11,99%	76,80%
Provinsi (10-15 Ha)	474,66	200,06	35,54	58,42	294,02	180,64	12,31%	61,94%
Pusat (>15 Ha)	1.900,92	350,58	750,33	363,45	1464,36	436,56	19,12%	77,03%
TOTAL	**3.004,59**	**777,10**	**967,08**	**497,26**	**2.241,44**	**763,15**	**16,55%**	**74,60%**

Proporsi Total Penangananan Kawasan Kumuh dibandingkan dengan Sisa Kawasan Kumuh yang belum ditangani s/d Th 2020

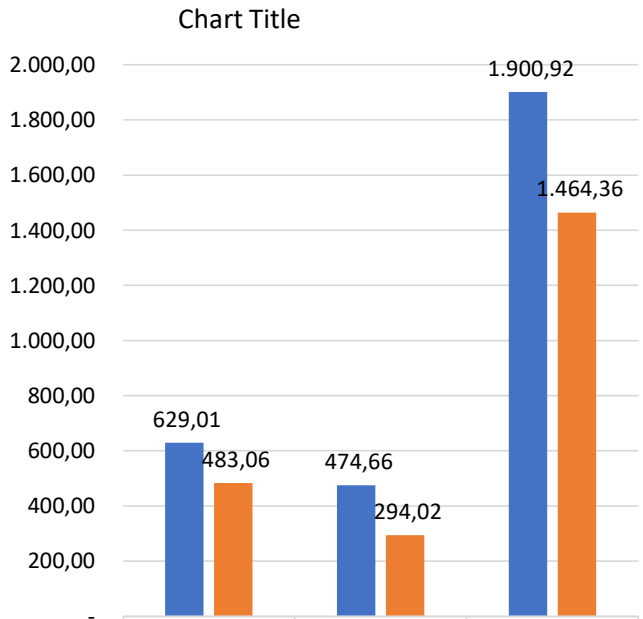






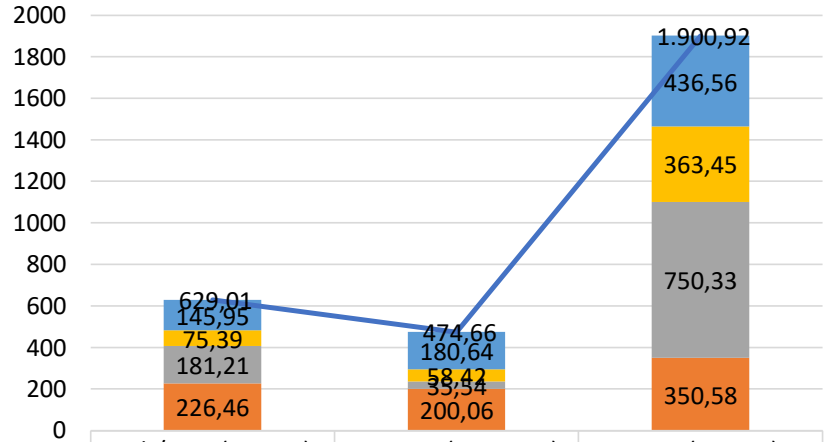
GRAFIK PENANGANAN KAWASAN KUMUH BERDASAR TARGET RPJMD TH 2018 - 2023

Penanganan Kawasan Kumuh Berdasarkan Baseline



	Kab/Kota (<10 Ha)	Provinsi (10-15 Ha)	Pusat (>15 Ha)
Luasan Kawasan Kumuh (Ha)	629,01	474,66	1.900,92
Total Penanganan s.d Tahun 2021 (Ha)	483,06	294,02	1.464,36

Proporsi Penanganan Kawasan Kumuh Tahun 2019 - 2021



	Kab/Kota (<10 Ha)	Provinsi (10-15 Ha)	Pusat (>15 Ha)
Sisa Kawasan Kumuh Th 2021 (Ha)	145,95	180,64	436,56
Penanganan Th 2021	75,39	58,42	363,45
Penanganan Th 2020	181,21	35,54	750,33
Penanganan Th 2019	226,46	200,06	350,58
Luasan Kawasan Kumuh Baseline (Ha)	629,01	474,66	1.900,92